

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

ZEMLJIŠNOKNJIŽNA STVAR
(ZEMLJIŠNOKNJIŽNI PREDMET)

PREDLAGATELJ: URBAR d.o.o. u stečaju, OIB 85023696718, Žitnjak BB, Zagreb

PROTUSTRANKA: TOMA BREKALO, OIB: 01465926102, Odra, BOŽIDARA ANTONIĆA 1B

P R I J E D L O G Z A U P I S B R I S A N J A
P R E D B I L J E Ž B E

1. U zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu u odnosu na **7322/9371** dijela **zkčbr. 6834/1**, Radnička cesta, DVORIŠTE površine 16605 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 80 m², TRAFOSTANICA površine 41 m², sveukupne površine 16726 m², upisano u **zku. 222289, k.o. GRAD ZAGREB** za korist Protustranke upisana je predbilježba prava vlasništva pod brojem **Z-32922/2020**, koji upis glasi: „PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 21.07.2020 na 4 (4.1) BREKALO TOMA, OIB: 01465926102, ULICA BOŽIDARA ANTONIĆA 1B, ODRA 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB“.
2. Predlagatelj i Protustranka su Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen dana 21.07.2020. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang pod poslovnim brojem OV 3384/2020 dana 24.07.2020. godine, temeljem kojeg je izvršen upis predbilježbe, sporazumno raskinuli te je Protustranka dala izjavu kojom daje svoju izričitu, bezuvjetnu i neopozivu suglasnost da se izvrši upis brisanja predbilježbe.

Dokaz:

- Izjava Protustranke od 24.11.2021. ovjerena dana 29.11.2021. kod javnog bilježnika Alena Juroša pod poslovnim brojem OV 9092/2021
3. Predlagatelj sukladno navedenom predlaže sudu da izvrši upis brisanja predbilježbe opisane pod točkom 1. ovog prijedloga.

U Zagrebu, dana 07.12.2021.

STEČAJNA UPRAVITELJICA Sandra Gregorić Jelinek Klenovac 5, Zagreb	Predlagatelj
URBAR d.o.o. u stečaju, OIB 85023696718, Žitnjak BB, Zagreb koje zastupa stečajna upraviteljica Sandra Gregorić Jelinek	